

# FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	15,000円

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレストコート神苑 405号室		
物件所在地	東京都世田谷区瀬田 4丁目11-33		
交通	東急田園都市線 二子玉川駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	86.68㎡	向き	南東
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25000円/月~		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 トイレ有		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃料+管理費の50% 年間保証料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.633

お問合せ先



東京都知事(16)第2664号  
東京都宅地建物取引業協会

**有限会社二子玉川不動産**

東京都世田谷区玉川 2丁目2-1 二子玉川ライズ パーズモール101二子玉川ライズパーズモール101

TEL:03-3700-4772

FAX:03-3700-2399

E-mail: ariyama@nikotama.co.jp

URL: http://www.nicotama.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%